

## Beretning for Kildehøj Grundejerforening 2019-2020

Velkommen til 2 nye grundejere

Boye Flemming Jensen Rønnebakken 19.

Familien Lund Curth bestående af Kurt og Hanne og sønnerne Jeppe, Mikkel og Mattis.

Bestyrelsen konstituerede sig som følge: Lars (Formand), Steffen (næstformand), Tej (kasserer), Alice (sekretær), og da Heddi valgte at gå blev første suppleant Helene indsat som menigt medlem.

Året startede efter generalforsamlingen med Skt. Hans, hvor bålet stod fra året før hvor kommunen havde indført afbrændingsforbud pga. den tørre sommer.

Lars fik lov til at brænde af.

Strandfesten i sensommeren blev arrangeret af Jette og Henning, Lars indkøbte drikkevarer.

### Arbejde på fællesarealet:

**Bjørneklo:** Andre fra Rønnebakken 23 tog sig af årets bjørneklør.

**De bornholmske rønnetræer** langs Kildehøjvej blev klippet af beboerne, og foreningen betalte lidt mad og drikke til de implicerede.

Vi kunne forestille os at arbejdet på fællesarealet kunne udmynte en **fælles arbejdsdag**, hvor alle efter bedste evne stiller sin arbejdskraft til rådighed for foreningen og hvor et nedsat udvalg finder ud af, hvad vi skal arbejde med.

**Nabohjælpslisten** fortsatte Alice med.

**Vandværkets arbejde** har siden efteråret 19 bestået i at lægge nye rør langs med vejene.

Det har forårsaget, at der ind imellem blev lukket for vandet til stor gene for beboerne.

For at undgå disse gener fremover har jeg aftalt med vandværksformanden, at rørarbejdet bliver udsat til vinterhalvåret med evt. start i oktober/november.

Grusvejene. Da der var utilfredshed med Carlssons håndtering af grusvejene har vi gennem Thomas Munksø fået Ryom til at lægge grus på, i første omgang Troldhøjvej, og senere på Rønnebakken.

Jeg kunne tænke mig, at vi fik en snak om et evt. løsningsforslag. Desværre må vi i vores planlægning tage hensyn til vandværkets fremtidige rørarbejde.

Der er mere trafik i dag end der nogensinde har været og det er ofte at alt for store lastbiler spærrer for gennemkørsel.

Vi har i bestyrelsen drøftet de overordnede regler vi er underlagt.

**Lokalplanen** handler mest om bebyggelse men også om områdets udseende og karakter og gælder for et større område.

**Vedtægterne og specielt fællesreglerne** handler om hvilke retningslinier vi skal stikke ud for at have et godt forhold til hinanden.

Der står bl.a. noget om støj som vi skal debattere senere i dag.

**Hjemmesiden** bliver pt. varetaget af Alice og hendes søn Uffe, men vi søger evt. interesserede som kunne have lyst til at prøve kræfter med arbejdet.

**Landliggersammenslutningen i Halsnæs kommune**, som vi har været medlem af siden 1998 agter vi at forlade pr. 1/4 – 2021.

**Skt. Hansbålet** blev i år tændt af Boye Flemming og det blev til en hyggelig aften i fint sommervejr.

Siden marts måned har Danmark været ramt af en coronaepidemi.

Det førte til at vi aflyste strandfesten i maj; men ved sidste bestyrelsesmøde vedtog Alice, Steffen og Helene at gennemføre et arrangement efter generalforsamlingen. Da jeg personlig ikke har lyst til at blive smittet, måtte jeg melde fra. Ligesom mange andre venter jeg på en vaccine som i øjeblikket ikke eksisterer.