

Referat fra bestyrelsesmøde den 17/11-22

Fremmødte:

Kurt, Henning, Julian, Bjørn, Phillip, Alice

Afbud fra Hans

Dagsorden:

- 1: Kassererskift
Økonomi
- 2: Vejene
- 3: Strandgrunden
 - Træfældning
 - Bålpads
 - Pileurt
 - Bådelaug
- 4: Fællesregler
- 5: Dataansvarlig
- 6: Sommerfesten
- 7: Hjertestarter
- 8: Nye møder
- 9: Eventuelt

Ad 1) kassererskift

Banken havde ikke registreret modtagelsen af alle billedlegitimationer, så erhverv@lsb fik fremsendt de manglende igen, dog ikke Phillips, men det var heller ikke nødvendigt, når han er suppleant.

Endvidere havde banken fremsendt et dokument til underskrift, som vedrørte CRS og FATCA erklæring (se nedenfor). Henning har underskrevet og banken har fået det.

Vi vedlægger derfor dokumenter (FATCA egenerklæring & CRS egenerklæring), der begge bedes udfyldt og underskrevet, uanset om der er skattepligt til Danmark og/eller skattepligt til andre lande. Dokumenterne bedes returneret til os sammen med de øvrige dokumenter.

Hvis skatteforholdene ændrer sig, skal du være opmærksom på, at du er forpligtet til at give os en opdateret egenerklæring hurtigst muligt.

-Økonomi

Saldo på kontoen d 18/11-22 er 68,345.49 kr. Udlægget fra jubilæet er trukket fra.

Ad 2) vejene

Det planlagte møde om vejene med Petri og Haugsted er desværre blevet aflyst med kort varsel, da firmaet alligevel ikke havde mulighed for at deltage den pågældende dag. Hans afventer invitation til nyt møde.

Henning forklarede hvordan vejene burde reetableres ved at grave 30 cm af, fylde sten og dernæst stabilgrus på.

Vi har fået stillet i udsigt at vi får 40.000kr til det, men det er formentlig ikke nok.

Ad 3) strandgrunden

-træfældning:

Alle de fremmødte var flittige ved fældning og flytning af bådene. Der ligger stadig mange grene og store stammer, men meget er også hentet af grundejere.

Kurt har spurgt kommunen om vi må brænde grenene af, men det må vi ikke. Så de må ligge på bådpladsen til Skt.Hans, og så må bålet flyttes inden afbrænding af hensyn til dyr.

Henning vil stakke det op inden vinter.

I forbindelse med fældningen er der også fældet et træ med spisekastanjer

Henning foreslog at der laves en plan for området og at hesteskoen klippes til, så den bliver tæt.

Julian vil gerne tegne en plan for strandgrunden, som kan diskuteres på næste møde og derpå fremlægges på generalforsamlingen.

Bjørn nævnte at der også bør være nogle træer på området.

Kurt sagde at vi må se på, hvad der er tilladt, naturstyrelsen og lokalplanen har regler vi skal følge.

- pileurt

Line fra Rønnebakken 22 har været ansvarlig for udryddelsen.

Bestyrelsen diskuterede om det var nødvendigt at udrydde pileurten.

Kurt undersøger hos Halsnæs Kommune om Grundejerforeningen har pligt til at udrydde pileurten.

-bådpladsen

Bådelaugget indkaldes til foråret og de må komme med et forslag, som tages op på generalforsamlingen

Ad 4) fællesregler

Revidering er undervejs (Julian og Bjørn)

Udkastet gennemgås punkt for punkt - hvad skal slettes og hvad skal tilføjes - sammenholdt med lokalplanen.

Med hensyn til vedtægterne skal punktet omkring afstemning revideres.

Bjørn foreslår at man kan stemme via mail.

Henning mener det bliver for omstændeligt.

Alice mener også at mail vil være en fin løsning.

Julian laver et forslag til vedtægtsændringer, som vi ser på næste gang.

Ad 5) dataansvarlig

Fint arbejde fra Julian, dokumentet er lagt på hjemmesiden.

Julian mente at den gamle version også lå der, men det gør den ikke.

Ad 6) sommerfesten

Alice har spurgt Birgitte, Skovbirkvej 12 og Jette, Troldhøjvej 4 om de vil være med i et festudvalg. Birgitte sagde ja, Jette har ikke svaret.

Når vi på næste møde beslutter, hvornår festen skal holdes og vi kender økonomien, undersøges der om en eller anden form for musik kan arrangeres, enten levende eller subwoofer.

Ad 7) hjertestarter

Trygfonden afholder kurser, men hjertestarteren fortæller selv, hvordan man bruger den.

Vi behøver ikke at have hjerteløbere i området.

En hjertestarter skal stå i et varmeskab og de første 3 år betaler vi for strøm. Derefter står vi selv for alle udgifter til den. Philip arbejder videre med at undersøge mulighederne.

Ad 8) møder

Næste møde fastlagt til 13/2- 2023 hos Phillip.

Ad 9) evt

Alice fortæller at den nye ejer af Tej's hus ikke har vist sig endnu, så et hej og velkommen er sendt til hans email.

Julian nævnte at der stod gamle kontaktpersoner under det punkt på hjemmesiden. Alice har ikke været opmærksom på dette, men det er efterfølgende rettet, således at der kun står vores email som kontakt.

Julian tilbyder at spørge på rette sted, om vi må sætte et (lovligt) 20 km skilt op på grusvejene, da nogen stadig kører for hurtigt og ikke respekterer de hjemmelavede skilte.

Alice sagde at der tidligere er blevet spurgt hos politiet og vi fik nej - men det er længe siden, så måske får vi lov. Det er da værd at prøve.

24/11-2022

Alice